

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ

Dönem (Yıl) : 7 (2019)  
Toplantı : 5 (Olağanüstü)  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 24.05.2022  
Karar No : 63

**KARAR**

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 05.05.2022 tarihli ve 20622 sayılı 'Çayır Köyü Sanayi Alanı Amaçlı İmar Planı' konulu dosyası İl Genel Meclisinin 2022 yılı Mayıs ayı toplantı döneminde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonca düzenlenen rapor okundu ve görüşüldü.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çayır Köyü tapuda 102 ada 31 ve 34 parsel nolu taşınmazlar için hazırlanan Sanayi Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Tarımsal Niteliği Korunacak Alan ve Resmi Kurum Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talep edilmektedir.

İmar planına konu, 102 ada 31 parsel nolu taşınmaz Çayır Köyü onaylı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalmaktadır.

1/100.000 ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planlarında Tarım Arazisi olarak görüldüğünden, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 20.10.2021 tarihinde plan değişikliği onaylanarak planda Sanayi ve Depolama Bölgesi olarak gösterilmiştir.

Taşınmazın bulunduğu alana ait Bartın İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden, Bartın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nden, Türk Telekomünikasyon Anonim Şirketi'nden, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 23. Bölge Müdürlüğünden, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünden, İl Sağlık Müdürlüğünden, Bartın Orman İşletme Müdürlüğü'nden, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür İşleri Şube Müdürlüğünden, Ticaret İl Müdürlüğü'nden, İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğünden, Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nden, Karayolları 15. Bölge Müdürlüğü'nden kurum görüşleri alınmıştır.

Yatırımcı tarafından ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan görüşlere uyulması ve söz konusu faaliyetin 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği hükümlerinin yerine getirilmesi kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi "İl Çevre düzeni planı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamak" hükmüne göre İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda;

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çayır Köyü tapuda 102 ada 31 ve 34 parsel nolu taşınmazlar için hazırlanan Sanayi Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Tarımsal Niteliği Korunacak Alan ve Resmi Kurum Alanı amaçlı NİP-74428324 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP- 74087233 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasının uygunluğuna.

İl Genel Meclisinin 24.05.2022 Tarihli birleşiminde işarı olarak yapılan oylama sonucu Mevcudun Oy Birliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Kenan DURSUN  
İl Genel Meclis Başkanı

KATİP

Bekir KARABACAK  
Kâtip Üye

KATİP

Atnen AYDOĞAN  
Kâtip Üye

İlimiz İl Genel Meclisinin 24.05.2022 tarihli ve 63 sayılı kararı 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Yasasının 15. Maddesi gereğince hukuka aykırı görüldüğünden/ görülmediğinden.

Nurtaç ARSLAN

Vali

31.05/2022