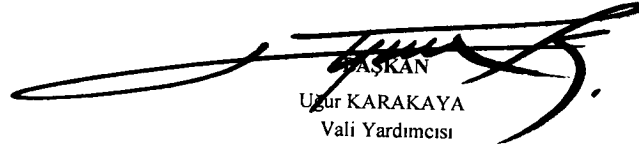
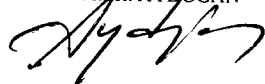
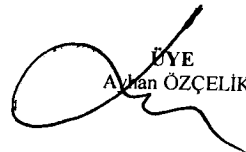


T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü			05. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 30/01/2024 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 4 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU			
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2024	45327	İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Hasan KABA ve Kamil KABA'ya ait afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkılmasının görüşülmesi.	42	3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2024	45328	İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Necati ÇELİK ve Hüseyin ÇELİK'e ait afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski tek katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkılmasının görüşülmesi.	43	3195 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2024	45329	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti Ayşe ÇETİNARSLAN ve Müstereklerine ait taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkılmasının görüşülmesi.	44	3196 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2024	45330	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti İhsan SARAÇ ve Müstereklerine ait taşınmaz üzerindeki büyük bir bölümü yıkılan eski konutun kalan bölümlerinin metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkılmasının görüşülmesi.	45	3197 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.

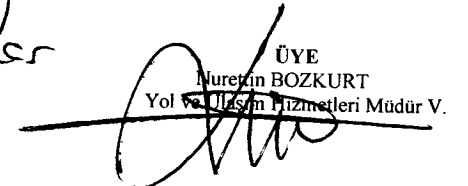

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atmen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABAĞAK


ÜYE
Alihan ÖZÇELİK


ÜYE
Şerife CAĞLAR
Yazı İşleri Müdürü


ÜYE
Nurettin BOZKURT
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.


Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2024
Gelen Evrak Sayısı : 45327
Karar Tarihi : 30.01.2024
Karar Sayısı : 42

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Hasan KABA ve Kamil KABA'ya ait afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiği için 3194 sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygundur.

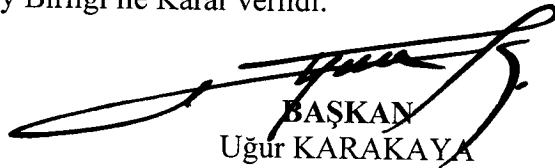
KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 45327 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Hasan KABA ve Kamil KABA'ya ait tapuda 128 ada 11 parsel noda kayıtlı afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle çevresine tehlike arz ettiği yerinde yapılan incelemede görülmüştür.

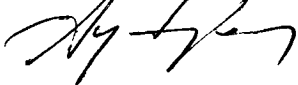
3194 sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.01.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

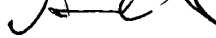

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA

Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



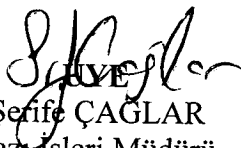
ÜYE
Bekir KARABACAK



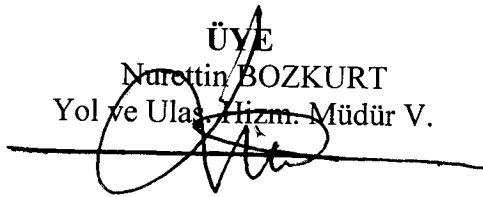
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Şerife ÇAĞLAR
Yazı İşleri Müdürü



ÜYE
Nurettin BOZKURT
Yol ve Ulaş. Hizm. Müdür V.



Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2024
Gelen Evrak Sayısı : 45328
Karar Tarihi : 30.01.2024
Karar Sayısı : 43

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Necati ÇELİK ve Hüseyin ÇELİK'e ait afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski tek katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiği için 3194 sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 45328 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü sınırlarında mülkiyeti Necati ÇELİK ve Hüseyin ÇELİK'e ait tapuda 128 ada 12 parsel noda kayıtlı afete maruz bölgede bulunan taşınmaz üzerindeki eski tek katlı konutun ağır hasarlı olması nedeniyle çevresine tehlike arz ettiği yerinde yapılan incelemede görülmüştür.

3194 sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.01.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

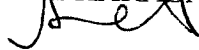


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

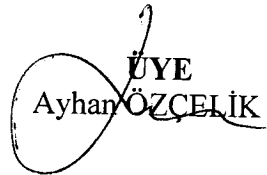
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



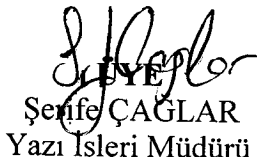
ÜYE
Bekir KARABACAK



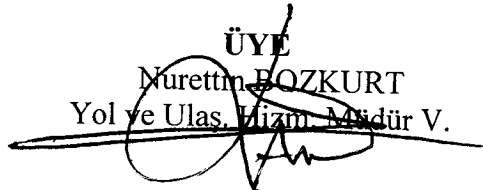
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Şerife ÇAĞLAR
Yazı İşleri Müdürü



ÜYE
Nurettin BOZKURT
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.



Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2024
Gelen Evrak Sayısı : 45329
Karar Tarihi : 30.01.2024
Karar Sayısı : 44

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti Ayşe ÇETİNARSLAN ve Müstereklerine ait taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiği için 3194 sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygundur.

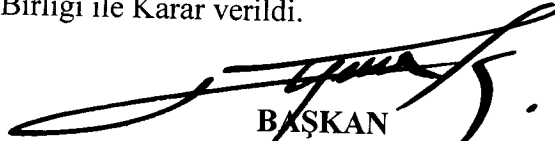
KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 45329 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti Ayşe ÇETİNARSLAN ve Müstereklerine ait tapuda 182 ada 60 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerindeki eski iki katlı konutun metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle çevresine tehlike arz ettiği yerinde yapılan incelemede görülmüştür.

3194 Sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.01.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.



BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



ÜYE

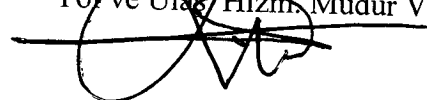
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Şerife ÇAĞLAR
Yazı İşleri Müdürü

ÜYE

Nurettin BOZKURT
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.



Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2024
Gelen Evrak Sayısı : 45330
Karar Tarihi : 30.01.2024
Karar Sayısı : 45

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti İhsan SARAÇ ve Müştereklerine ait taşınmaz üzerindeki büyük bir bölümü yıkılan eski konutun, kalan bölümlerinin metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiği için 3194 sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygundur.

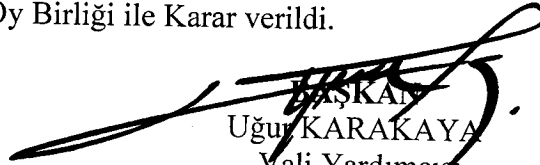
KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.01.2024 tarihli ve 45330 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Abdurrahman köyü sınırlarında mülkiyeti İhsan SARAÇ ve Müştereklerine ait tapuda 142 ada 4 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerindeki büyük bir bölümü yıkılan eski konutun kalan bölümlerinin metruk ve ağır hasarlı olması nedeniyle çevresine tehlike arz ettiği yerinde yapılan incelemede görülmüştür.

3194 Sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.01.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

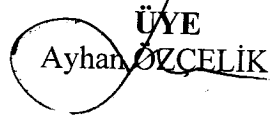
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



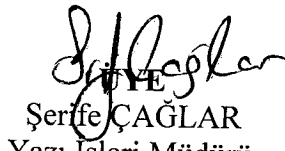
ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Şerife ÇAĞLAR
Yazı İşleri Müdürü



ÜYE
Nurettin BOZKURT
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.

