

T C BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü				52. GÜNDEM	Encümen Tarihi : 26/12/2023 Encümen saati : 14.00 Evrak Miktarı : 8 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU		SAYISI	
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	22.12.2023	43873	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Karamazak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Abdullah KAYA ve Muhammet KAYA'ya ait olan tapuda E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	414	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	22.12.2023	43874	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Geriş köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	415	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	22.12.2023	43875	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağı köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d13b4c pafta 118 ada 2, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	416	Teknik rapor doğrultusunda tevhid ve ifrazı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	22.12.2023	43876	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahıncı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1c pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	417	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	22.12.2023	43877	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahıncı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	418	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
6	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım ve İnşaat Müd.)	22.12.2023	43883	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çukurbuk köyü ve Muratbey köyü muhtarlıklarının köy yardımı taleplerinin görüşülmesi.	419	Çukurbuk köyü muhtarlığına 25.000,00 TL ve Muratbey köyü muhtarlığına 25.000,00 TL olmak üzere toplam 50.000,00 TL yardımın verilmesi uygundur.
7	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım ve İnşaat Müd.)	26.12.2023	43948	İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talep ettiği olduğu 2023 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programında bulunmayan ve ekte sunulan cetvelde yer alan projelerin 2023 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınmasının görüşülmesi.	420	İl Genel Meclisine sunulması uygundur.
8	İL ÖZEL İDARESİ (Plan ve Proje Müd.)	26.12.2023	43953	260 köyümüze daha verimli hizmet vermek ve özellikle içmesuyu ile kanalizasyon hatlarında kullanılmak üzere acilen "1 adet Kanal Kazıcı ve Yükleyici (Bekoloder)" ye ihtiyaç bulunmaktadır. Mali imkanlarımızın yetersiz olması sebebiyle aracın satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan mali yardım ödeneği talep edilmesinin görüşülmesi.	421	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan şartlı nakdi yardım talebinde bulunulması uygundur.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V

ÜYE

Ayhan ÖZCELEK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KEBİR
Ruhsat ve Denetim Müdürü

ÜYE

Atın AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABAĞAK

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023

Gelen Evrak Sayısı : 43873

Karar Tarihi : 26.12.2023

Karar Sayısı : 414

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Karamazak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Abdullah KAYA ve Muhammet KAYA'ya ait olan tapuda E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43873 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Karamazak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Abdullah KAYA ve Muhammet KAYA'ya ait olan tapuda E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5186,25 m² ve mülkiyetinin Abdullah KAYA ve Muhammet KAYA'ya ait olduğu,

2- Söz konusu E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İfraz işlemi sonucunda a, b, c ve d parseli olduğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Karamazak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Abdullah KAYA ve Muhammet KAYA'ya ait olan tapuda E28d20d1c pafta 109 ada 47 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023

Gelen Evrak Sayısı : 43874

Karar Tarihi : 26.12.2023

Karar Sayısı : 415

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Geriş köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43874 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Geriş köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 3 (üç) kısma ifrazı için hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4343,27 m² ve mülkiyetinin Ayşe ÖZMEN ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İfraz işlemi sonucunda a, b ve c parseli oluştuğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Geriş köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E28c19c1b pafta, 109 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde, **02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.**

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN

Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yayuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023

Gelen Evrak Sayısı : 43875

Karar Tarihi : 26.12.2023

Karar Sayısı : 416

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağı köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d13b4c pafta 118 ada 2, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43875 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağı köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d13b4c pafta 118 ada 2, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan tevhid-ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1. 118 ada 2 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2074,44 m², 118 ada 4 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 710,70 m² ve mülkiyetlerinin Sultan ALPI ve müştereklerine ait olduğu;
2. Söz konusu 118 ada 2, 4 parsel nolu taşınmazların, Aşağı Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı;
3. Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince uygun olduğu,

Tevhid işlemi sonucunda; A parseli, ifrazda a ve b parselleri oluştuğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teknik elemanları tarafından tevhid ve ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağı köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d13b4c pafta 118 ada 2, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atne AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023

Gelen Evrak Sayısı : 43876

Karar Tarihi : 26.12.2023

Karar Sayısı : 417

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1a pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43876 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1a pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29d25a1a pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 9163,68 m² ve mülkiyetinin Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E29d25a1a pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan b, c, d kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, a ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

İfraz işlemi sonucunda a, b, c ve d parseli olduğu görülmüştür.

a parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1a pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023

Gelen Evrak Sayısı : 43877

Karar Tarihi : 26.12.2023

Karar Sayısı : 418

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43877 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 12467,63 m² ve mülkiyetinin Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı; İfraz işlemi sonucunda a, b, c, d ve e parseli olduğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dorucaşahinci köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali DEVECİOĞLU ve müştereklerine ait olan tapuda E29d25a1c pafta 213 ada 5 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gör derilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atne AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 22.12.2023
Gelen Evrak Sayısı : 43883
Karar Tarihi : 26.12.2023
Karar Sayısı : 419

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çukurbük köyü ve ve Muratbey köyü muhtarlıklarına İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddeleri gereğince Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden toplam 50.000,00 TL.'nin teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi uygundur.

KARAR

İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 22.12.2023 tarihli ve 43883 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesi Çukurbük köyüne ortak kullanım salonunun yapılabilmesi ve Muratbey köyünde kullanılmak üzere koruge boru alınabilmesi işi teknik elemanlarımızca yerinde yapılan incelemeler sonucunda uygun görülmüş olup İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddelerine istinaden ekteki rapor ve keşfe göre Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden karşılanabilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu işler için Çukurbük köyü muhtarlığına 25.000,00 TL. ve Muratbey köyü muhtarlığına 25.000,00 TL. olmak üzere toplam 50.000,00 TL.'nin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı Köylere Yardım Ödeneği (44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) kaleminden teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 26.12.2023
Gelen Evrak Sayısı : 43948
Karar Tarihi : 26.12.2023
Karar Sayısı : 420

Kararın Özeti: İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce talep edilen ve Ek'li cetvellerde yer alan projelerin 2023 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması hususunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

KARAR

İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 26.12.2023 tarihli ve 43948 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin 2023 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programı kesinleşerek 01.01.2023 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir.

İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talep etmiş olduğu 2023 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programında bulunmayan ve ekte sunulan cetvelde yer alan projelerin 2023 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması talep edilmektedir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26. maddesinin (a) bendi; "Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine görüş bildirmek." hükmü gereğince;

Söz konusu İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce talep edilen ve Ek'li cetvellerde yer alan projelerin 2023 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması hususunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.12.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABAÇAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

ENCÜMEN KARARI

Sayı : 421

Tarih : 26.12.2023

İdaremiz, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun görev, yetki ve sorumluluklar başlıklı 6. maddesinin (b) fıkrası hükmü ile "İmar, yol, su, kanalizasyon, katı atık, çevre, acil yardım ve kurtarma; orman köylerinin desteklenmesi, ağaçlandırma, park ve bahçe tesisine ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında" yapmakla görevli ve yetkili kılınmıştır.

Bartın ili hizmet alanı sınırlarımız içinde 260 köy, 739 bağılısı, mücavir alan dışında 12 adet plajı ve 12.27 km kumsalı olup, turizm sezonunda günde 90.000 kişinin konakladığı, kırsal nüfusunun da %54 oranında olması, kent nüfusuna göre hizmet alanımızın geniş olması göz önüne alınarak atık suların toplanması ve arıtılmasında sıkıntılar yaşanmaktadır. İdareміzce 12 adet köyümüzde evsel nitelikli biyolojik arıtma tesisi ve 1 adet derin deniz deşarj tesisi bulunmakta olup atık suların arıtılması ve alıcı ortama deşarjı sağlanmaktadır. Diğer köylerimizde ise vatandaşların ferdi fosseptik kuyularında evsel nitelikli atık sularını biriktirmektedir.

Ayrıca, 27 köyün içmesuyu tesisi idareміz tarafından işletilmekte olup oldukça yorgun olan bu içmesuyu tesislerinin bakım onarım işlerinin hızlı bir şekilde yapılarak halkın mağduriyete uğramaması, çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi, temizlenmesi, turizmin desteklenmesi maksadıyla 260 köyümüze daha verimli hizmet vermek ve özellikle içmesuyu ile kanalizasyon hatlarında kullanılmak üzere acilen "1 adet Kanal Kazıcı ve Yükleyici (Bekoloder)" ye ihtiyaç duyulmaktadır.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 03.04.2007 tarih ve 26482 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" gereğince İdareміze çevre düzenlemesi amacıyla tahsis edilen yardım ödeneği ile ilgili konularda harcama ve belgeleri imzalamaya, İl Özel İdaresi Kanununun 30. maddesi "g" bendinde yer alan 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' maddesi ve kanun yetki devri başlıklı 32'nci maddesi 'Vali, görev ve yetkilerinden bir kısmını uygun gördüğü takdirde, vali yardımcılara, yöneticilik sıfatı bulunan İl Özel İdaresi görevlileri ile İlçelerde Kaymakamlara devredebilir' hükmü kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının, uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, İdareміz adına yardımla ilgili konularda Vali Yardımcısı ve Genel Sekreter Vekili Uğur KARAKAYA ve Genel Sekreter Yardımcısı Yunus ALIŞKAN'a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde Genel Sekreter veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesine ve istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

BAŞKAN

Yunus ALIŞKAN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü