

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :			
K	A	A	R
22.03.2022	81	-	-
28.02.2022	17933	-	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

01.03.2022 tarihli ve 69 sayılı İl Encümeni Kararı ile İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde boş bulunan D-1, D-2, D-5, D-7, D-9 nolu dükkanların ve A-1, A-2, A-3, A-4, A-8 nolu acentelerin 2886 sayılı D.I.K.'in 51(a) maddesine göre 3 yıllığına kiralanması işinin, İdaremizce belirlenen aylık Muhammen Bedeller üzerinden söz konusu dükkan ve acentelerin ihalelerinin iptal edilmesi, dosyalarının ilgili Müdürlüğüne gönderilmesi uygundur.

KARAR :

01.03.2022 tarihli ve 69 sayılı İl Encümeni Kararı ile İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde boş bulunan D-1, D-2, D-5, D-7, D-9 nolu dükkanların ve A-1, A-2, A-3, A-4, A-8 nolu acentelerin 2886 sayılı D.I.K.'in 51(a) maddesine göre, İdaremizce belirlenen aylık Muhammen Bedeller üzerinden 3 yıllığına kiralanması ihalesi için Komisyonumuz bugün saat 14:00'te toplandı.

Söz konusu; 01.03.2022 tarihli ve 69 sayılı İl Encümeni Kararı ile İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde boş bulunan D-1, D-2, D-5, D-7, D-9 nolu dükkanların ve A-1, A-2, A-3, A-4, A-8 nolu acentelerin 2886 sayılı D.I.K.'in 51(a) maddesine göre 3 yıllığına kiralanması işinin, İdaremizce belirlenen aylık Muhammen Bedeller üzerinden söz konusu dükkan ve acentelerin ihalelerinin iptal edilmesi, dosyalarının ilgili Müdürlüğüne gönderilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 22.03.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atmen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

İL ENCÜMENİ

K	A	R	A	R	K	Kararın Özeti :		
						Tarih	Sayısı	Eki
						22.03.2022	82	-
						19.03.2022	18805	-
İlimiz Kurucası İle İlgili Köy Sınırları						İl Özel İdare		

İlimiz Kurucası İle İlgili Köy Sınırları
E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısmı ifrazı
hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR :

İlimiz Kurucası İle İlgili Köy Sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÖZDEMİR' e ait olan, tapuda E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısmı ifrazının hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda yapılması hakkındaki İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.03.2022 tarih ve 18805 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Kurucası İle İlgili Köy Sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÖZDEMİR' e ait olan, tapuda E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısmı ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2072,38 m² ve mülkiyetinin Hüseyin ÖZDEMİR' e ait olduğu,

2- Söz konusu E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısmı ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ekte sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Kurucası İle İlgili Köy Sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÖZDEMİR' e ait olan, tapuda E29a20a3d pafta 108 ada 5 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephelinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cepheli olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde " ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısmı ifrazı İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 22.03.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ahmet AYDOĞAN

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :			
K	A	R	R
22.03.2022	83	-	-
Tarhi	Sayısı	Eki	
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Küçükçizilkum köyü sınırları içerisinde bulunan KARACA' ya ait olan tapuda E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısmı ifrazı			
hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda uygundur.			
G E L R E V			
19.03.2022			
18806			
-			
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Küçükçizilkum köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Esin KARACA' ya ait olan tapuda E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısmı ifrazı Esin KARACA' ya ait olduğundan, mülkiyeti Esin KARACA' ya ait olan tapuda E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısmı ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısmı ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

2- Söz konusu E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısmı ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ekte sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Küçükçizilkum köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Esin KARACA' ya ait olan, tapuda E28d18c4a pafta 101 ada 9 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephelinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. Ifraz suretiyle sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısmı ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 22.03.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Metin ÇETİN

Genel Sekreter V.

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Atmen AYDOĞAN

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

IL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :		İdaremizce Kozcağız Irmağı güzergâhında (Akçamescit Köprüsü ile Rimaks Tekstil arasında) ırmak ıslah çalışması, tescilsiz arazilerin tescillendirilerek ekonomiyeye kazandırılması için yapımı planlanan, ırmak ıslah projesi kapsamında tüvenan malzeme karşılığında kazi çalışması yaptırılması için İdaremizce hazırlanan muahammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 19.04.2022 tarihinde saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygundur.	
K	A	R	R
A	R	A	R
A	R	E	V
E	L	R	E
N	A	E	A
K	E	A	N
Tarihi	Sayısı	Ekli	Dairesi : İl Özel İdaresi
22.03.2022	84	-	21.03.2022
			18854
			-

Kararın Özeti :

İdaremizce Kozcağız Irmağı güzergâhında (Akçamescit Köprüsü ile Rımaks Tekstil arasında) ırmak ıslah çalışması, tescilsiz arazilerin tescillendirilerek ekonomiyeye kazandırılması için yapımı planlanan, ırmak ıslah projesi kapsamında tüvenan malzeme karşılığında kazi çalışması yaptırılması işinin İdaremizce hazırlanan muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 19.04.2022 tarihinde saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygundur.

Salonunda ihale edilmesi uygundur.

KARAR :

İdaremiŕce Kozcağız İrmağı gűzerğahında (Akğamescit Kűprűsű ile Rımaks Tekstil arasında) ırmak ıslah çalıřması, tescilsiz arazilerin tescillendirilerek ekonomiyeye kazandırılması için yapımı planlanan, ırmak ıslah projesi kapsamında tűvenan malzeme karřılığında kazı çalıřması yaptırılması işinin Idaremiŕce hazırlanan muhammen bedel űzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi gereğince açık teklif usulű ile ihale edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Plan ve Proje Műdűrlűğűnűn 21.03.2022 tarihli ve 18854 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İdaremiŕiz yetki sınırları iğeriisinde tescilsiz olan arazilerin akar hale dűnűstűrűlebilmesi, Maliye Hazinesi adına kazandırılması ve yatırımcı taleplerine cevap verilebilmesi iğeriin araştırma yapılmıř ve Kozcağız İrmağı gűzerğahında (Akğamescit Kűprűsű ile Rımaks Tekstil arasında) ırmak ıslah çalıřması ile ekonomiyeye kazandırılabilicek araziler tespit edilmiřtir.

Bahsi geçen bűlgede İmaratı hazırlıkları yapılmıř olup, plan kapsamında kurum gűrűřlerini istenilmis, D.S.T. Bűlge Műdűrlűğű tarafından ırmak ıslah projesi yapılması ve uygulanması halinde proje dışında kalan arazilerin tescille konu edilebileceğı uygun gűrűřű verilmiřtir. İdaremiŕce bu kapsamda proje gűzerğahı (3,5 km) belirlenip ıslah projesi yapılmıř ve uygulama aşamasına gelinmiřtir.

Sűz konusu İdaremiŕce tescilsiz arazilerin tescillendirilerek ekonomiyeye kazandırılması iğeriin yapımı planlanan, ırmak ıslah projesi kapsamında tűvenan malzeme karřılığında kazı çalıřması yaptırılması işinin hazırlanan muhammen bedel űzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi gereğince açık teklif usulű ile 19.04.2022 tarihinde saat 14:00'te Encűmen Toplantı Salonunda ihale edilmesi il Encűmeniŕimizce uygun gűrűlműřtir.

Gereğı iğeriin İl Encűmeniŕ Karar őrmeğinin İdaremiŕiz Plan ve Proje Műdűrlűğűne gűnderilmesi

Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar olur.
22.03.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Melvin ÇETİN

Genel Sekreter V.

ÜYE

Bekir KARABACAK

Uye

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İlker SARIKAYA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

ÜYE

Atmen AYDOĞAN

Turgut DEMİRBAĞ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü