

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.01.2021	15	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kirazcık köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Satı KABA' ya ait olan tapuda E29d14b1c pafta 145 ada 2 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E A N K	07.01.2021	188	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kirazcık köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Satı KABA' ya ait olan tapuda E29d14b1c pafta 145 ada 2 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.01.2021 tarih ve 188 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kirazcık köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Satı KABA' ya ait olan tapuda E29d14b1c pafta 145 ada 2 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29d14b1c pafta 145 ada 2 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 991,38 m2 ve mülkiyetinin Satı KABA' ya olduğu,

2- Söz konusu E29d14b1c pafta 145 ada 2 parsel nolu taşınmazın, Kirazcık Köyü köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kirazcık köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Satı KABA' ya ait olan tapuda E29d14b1c pafta 145 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.01.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

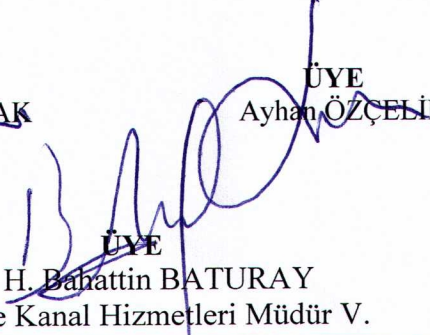

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
Mali Hizmetler Müdür V.


ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.01.2021	16	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c23c1d pafta, 103 ada 46, 47, 48 nolu parsellerin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	07.01.2021	189	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c23c1d pafta, 103 ada 46, 47, 48 nolu parsellerin tevhid edilmesi işleminin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.01.2021 tarih ve 189 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c23c1d pafta, 103 ada 46, 47, 48 parsel nolu taşınmazların tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan tevhid dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-103 ada 46 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2184,53 m², 103 ada 47 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1607,44 m², 103 ada 48 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1429,11 m² ve mülkiyetlerinin Hüsnü Rıza AYDIN' a ait olduğu;

2- Söz konusu 103 ada 46, 47, 48 parsel nolu taşınmazların tarla vasfında olduğu,

Tevhid işlemi sonucunda; A parseli, oluştuğu görülmüştür.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c23c1d pafta, 103 ada 46, 47, 48 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince tevhid işleminin yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.01.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Turgut DEMİRBAĞ
Mali Hizmetler Müdür V.

ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.01.2021	17	-
İdaremiz Yatırım İnşaat Müdürlüğünce talep edilen "Ulus Hükümet Konağı Proje Hazırlanması İşi" Projesinin, 2021 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınmak üzere İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	G E V L R E A N K	08.01.2021	278	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İdaremiz Yatırım İnşaat Müdürlüğünce talep edilen "Ulus Hükümet Konağı Proje Hazırlanması İşi" Projesinin, 2021 Mali Yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması hakkındaki İl Özel İdaresi Yatırım İnşaat Müdürlüğünün 08.01.2021 tarih ve 278 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin 2021 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programı kesinleşerek 01.01.2021 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir.

İçişleri Bakanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı ve Bartın Valiliği İdari Hizmetler Şube Müdürlüğünün yazıları ile Ulus Hükümet Konağı projelerinin hazırlanarak onaylanmak üzere Bakanlığa sunulması talep edilmiştir. İlgili talep doğrultusunda İdaremizce iş ve işlemlerin yapılabilmesi için 2021 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programında bulunmayan "Ulus Hükümet Konağı Proje Hazırlanması İşi" Projesinin 2021 Mali Yılı Ek Çalışma Yatırım Programına alınması gerekmektedir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26.maddesinin (a) bendi; "Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine görüş bildirmek." hükmü gereğince;

Söz konusu Yatırım İnşaat Müdürlüğünce talep edilen "Ulus Hükümet Konağı Proje Hazırlanması İşi" Projesinin, 2021 Ek Çalışma ve Yatırım programına alınması için İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine 12.01.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atner AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
Mali Hizmetler Müdür V.



ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

