

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

Kurucaşile Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığının, 2886 sayılı kanunun 71.maddesine göre yapılacak protokol ile, Kurucaşile ilçesinde mülkiyeti idaremize ait 2 nolu 45,6 m2 dükkan ile yine aynı binada 3 nolu 45,6 m2 dükkanın 3 yıllığına ve Oyuncak Kütüphanesi yapmak üzere Özel İdare Kültür Sitesi zemin katta bulunan dükkanların kiralanması uygun görülmüştür.

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|-------------------------------------------|------------|--------|-----|
|                                           | 23.12.2019 | 343    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 18.12.2019 | 16255  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                 |            |        |     |

### KARAR :

İlgi a) yazı ile Kurucaşile ilçesinde mülkiyeti idaremize ait 2 nolu 45,6 m2 dükkan ile yine aynı binada 3 nolu 45,6 m2 dükkanın 3 yıllık kiralarnın dolması nedeniyle kiralamanın 3 yıl daha uzatılmasını, İlgi b) yazısı ile de oyuncak kütüphanesi yapmak üzere Özel İdare Kültür Sitesi zemin katta bulunan dükkanların tahsisi talebinde bulunulmuştur.

Kurucaşile Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığının taleplerinin 2886 sayılı kanunun 71.maddesine göre yapılacak protokol ile karşılanmasının İl Encümenin de görüşülmesi hakkındaki İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 18.12.2019 tarih ve 16255 sayılı yazısı görüşülmek üzere toplandı.

Söz konusu Kurucaşile İlçesinde bulunan Mülkiyeti İdaremize ait 2 nolu 45,6 m2 dükkan ile aynı binada yer alan 3 nolu 45,6 m2 alana sahip dükkanın birlikte 3 yıllığına yeniden Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığına ve Özel İdare Kültür Sitesi zemin katta bulunan dükkanın Oyuncak Kütüphanesi yapmak üzere 3 yıllığına kiralanmalarına, 2886 sayılı kanunun 71.maddesi kanununa göre; Kurucaşile Kaymakamlığına protokol yapma ve imzalamaya yetkili kılınmasına, konuyla ilgili olmak üzere Kurucaşile Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünce de: Kiralamaya ait her türlü bilgi belge düzenlemeye gereken iş ve işlemlerin (kira ve takiplerinin, İl Özel idaresine konu ile ilgili bilgi ve belgelerin gönderilmesi gibi.) ve işlem dosyasının ilgili Müdürlüğünce Kurucaşile Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğüne gönderilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

**BAŞKAN**

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

**ÜYE**

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

**ÜYE**

Bekir KARABACAK

**ÜYE**

Ayhan ÖZCELİK

**ÜYE**

Serap BİRKİNCİ  
Mali Hizm. Müd. V.

**ÜYE**

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

Ulus Belediye Başkanlığına, 2886 sayılı kanunun 71.maddesine göre yapılacak protokol ile, Ulus ilçesi Kaldırım mh.113 ada 8 parselde bulunan arsanın 3 yıllığına kiralanması uygun görülmüştür.

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|-------------------------------------------|---------------------------|--------|-----|
|                                           | 23.12.2019                | 344    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 18.12.2019                | 16259  | -   |
|                                           | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

Ulus Belediye Başkanlığının, Ulus ilçesi Kaldırım mh.113 ada 8 parselde bulunan arsanın 3 yıllığına 2886 sayılı kanunun 71.maddesine göre yapılacak protokol ile kiralanması hakkındaki İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 18.12.2019 tarih ve 16259 sayılı yazısı görüşülmek üzere toplanıldı.

Söz konusu Ulus ilçesi Kaldırım mh.113 ada 8 parselde bulunan arsanın 3 yıllığına yeniden Ulus Belediye Başkanlığına kiralanmasına, 2886 sayılı kanunun 71.maddesi kanununa göre; Ulus Kaymakamlığına protokol yapma ve imzalamaya yetkili kılınmasına, konuyla ilgili olmak üzere Ulus Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünce de: Kiralamaya ait her türlü bilgi belge düzenlemeye gereken iş ve işlemlerin (kira ve takiplerinin, İl Özel idaresine konu ile ilgili bilgi ve belgelerin gönderilmesi gibi.) ve işlem dosyasının ilgili Müdürlüğünce Ulus Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğüne gönderilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

**BAŞKAN**

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

**ÜYE**

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

**ÜYE**

Bekir KARABACAK

**ÜYE**

Ayhan ÖZÇELİK

**ÜYE**

Serap BİRİNCİ  
Mali Hız. Müd. V.

**ÜYE**

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yeter YILMAZ' a ait olan, tapuda E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

| KARAR                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|---------------------------|------------|--------|-----|
|                           | 23.12.2019 | 345    | -   |
| GEVLEREANK                | 20.12.2019 | 16312  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi |            |        |     |

### KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yeter YILMAZ' a ait olan, tapuda E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.12.2019 tarih ve 16312 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yeter YILMAZ' a ait olan, tapuda E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBİYİK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 3935,46 m<sup>2</sup> ve mülkiyetinin Yeter YILMAZ' a ait olduğu, Söz konusu E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c, d kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, e ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı; e parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yeter YILMAZ' a ait olan, tapuda E28c08a2a pafta 198 ada 1 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 5 (beş) ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ  
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

## İL ENCÜMENİ

**Kararın Özeti :**

346 SAYILI KARARIN DEVAMI

K  
A  
R  
A  
R

Tarihi

Sayısı

Eki

23.12.2019

346

-

G  
E  
V  
L  
R  
E  
A  
N  
K

16.12.2019

16056

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

**KARAR :**

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Kurucası İlçesine bağlı Hisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ertan DEMİRBİLİK ve Müsterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRCİ  
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

İlimiz Kurucasıle İlçesine bağlı Hisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ertan DEMİRBİLEK ve Müşterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                          | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|------------------------------------------------|------------|--------|-----|
|                                                | 23.12.2019 | 346    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 16.12.2019 | 16056  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                      |            |        |     |

### KARAR :

İlimiz Kurucasıle İlçesine bağlı Hisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ertan DEMİRBİLEK ve Müşterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16.12.2019 tarih ve 16056 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 12.12.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerinde bulunan mevcuttaki (3 kat + çatı katı) konuta [(12,62 m x 1,83 m) + (5,78 m x 2,20 m) + (2,25 m x 6,85 m)] = 51,23 m<sup>2</sup> alanında ilâve, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 697,38 TL İdari para cezası verilmesi ve 12.12.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Ertan DEMİRBİLEK ve Müşterekleri – Hisar Köyü – Kurucasıle / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 16.12.2019 tarih ve 16056 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 23.12.2019 tarih ve 346 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Hisar Köyü – Kurucasıle / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

347 SAYILI KARARIN DEVAMI

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|-------------------------------------------|------------|--------|-----|
|                                           | 23.12.2019 | 347    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 16.12.2019 | 16057  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                 |            |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Amasra İlçesine bağlı Çakrazşeyhler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Vehbi KAYA tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ  
Malî Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

İlimiz Amasra İlçesine bağlı Çakrazşeyhler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Vehbi KAYA tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|-------------------------------------------|------------|--------|-----|
|                                           | 23.12.2019 | 347    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>N<br>K | 16.12.2019 | 16057  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                 |            |        |     |

### KARAR :

İlimiz Amasra İlçesine bağlı Çakrazşeyhler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Vehbi KAYA tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16.12.2019 tarih ve 16057 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 12.12.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; İmar Planlı Alanda hisseli parsel üzerine dere kenarında (3,50 m x 4,90 m) = 17,15 m<sup>2</sup> alanında ardiye, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 697,38 TL İdari para cezası verilmesi ve 12.12.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Vehbi KAYA -- Çakrazşeyhler Köyü -- Amasra / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 16.12.2019 tarih ve 16057 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 23.12.2019 tarih ve 347 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Çakrazşeyhler Köyü -- Amasra / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

657 sayılı kanuna tabi personellerden Ekli cetvelde yer alan personele ikramiye verilmesi uygun görülmüştür.

| K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|-------------------------------------------|------------|--------|-----|
|                                           | 23.12.2019 | 349    | -   |
| G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 23.12.2019 | 16382  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                 |            |        |     |

### KARAR :

657 sayılı kanuna tabi personellerden Ekli cetvelde yer alan personele ikramiye verilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.12.2019 tarih ve 16382 sayılı yazıları okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesinin 8 nci fıkrası " Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç olmak üzere İl Özel İdaresi memurlarına, başarı durumlarına göre toplam memur sayısının %10'unu ve Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayısının 20.000 gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, çalıştıkları sürelerle (hastalık ve yıllık izinleri dahil) orantılı olarak, encümen kararı ile yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir. Büyükşehir belediyelerinin olduğu yerlerde bu rakam 30.000 olarak uygulanır." Hükmünü kapsamakla birlikte, 25.08.2017 tarih ve 301654 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara ilişkin 2018 ve 2019 Yıllarını Kapsayan 4. Dönem Toplu Sözleşme" nin Yerel Yönetim Hizmet Koluna ilişkin Toplu Sözleşme başlıklı 4 ncü bölümünde " ...5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesinin son fıkrası ... yer alan "20.000" gösterge rakamları "25.000" ... olarak uygulanır." Hükmünü kapsamaktadır.

İdareimiz hizmetlerinde 2019 yılında 66 adet memur kadrosu dolu olup, ikramiye yılda iki kez uygulandığında  $(66 \times 10 = 6,6 = 7) \times 2 = 14$  olmak üzere 14 kişiye ikramiye verilebileceği tespit edilmiştir.

Makamımızca da uygun görüldüğü takdirde; 657 sayılı kanuna tabi personellerden ek'li listede personellere ikramiye verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine 23.12.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ  
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ  
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.