

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	303	-
Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A1, A2, A3, A4, A8, D1, D2, D5, D7, D9, D11 nolu ve aralık ayı itibariyle sözleşme süresi bittiğinden boşalacak olan A5, A6 ve D3 nolu işleryerinin 2886 sayılı D.İ.K.'nın 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 09/12/2019 pazartesi günü Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	20.11.2019	14886	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A1, A2, A3, A4, A8, D1, D2, D5, D6, D7, D9, D11 nolu ve aralık ayı itibariyle sözleşme süresi bittiğinden boşalacak olan A5, A6 ve D3 nolu işleryerinin 2886 sayılı D.İ.K.'nın 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddeleri gereğince, pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 20.11.2019 tarih ve 14886 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A1, A2, A3, A4, A8, D1, D2, D5, D6, D7, D9, D11 nolu ve aralık ayı itibariyle sözleşme süresi bittiğinden boşalacak olan A5, A6 ve D3 nolu işyerlerinden; A-5 nolu dükkanın saat: 14.00' de, A-6 nolu acentenin saat: 14.05' de, D-3 nolu dükkan saat: 14.10' da, D-5 nolu saat: 14.15' de, D-11 nolu saat: 14.20' de, A-1 nolu acentenin saat: 14.25' de, A-2 nolu acentenin saat: 14.30' da, A-3 nolu acentenin saat: 14.35' de, A-4 nolu saat: 14.40' da, A-8 nolu saat: 14.45' da, D-1 nolu saat: 14.50' da, D-2 nolu saat: 14.55' de, D-7 nolu saat: 15.00' de, D-9 nolu saat: 15.05' de, 2886 sayılı D.İ.K.'nın 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 09.12.2019 pazartesi günü, Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİKİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İnsan Kay. Ve Eğt. Müdür V.

ENCÜMEN KARARI

Belediyelerimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanların sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanların sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak belediyemizce oluşturulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan **851.982,00 TL** nakdi yardım talep edilmesi, 25.11.2019 tarih ve 304 Sayılı Kararımız ile İl Encümenimizce Oy Birliğiyle Karar verildi.

BAŞKAN
İbrahim KAYIŞ
Genel sekreter

ÜYE
Uğur YILMAZ

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE
Ayhan KUŞ
İnsan Kay. ve Eğit. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	305	-
	G E V L E R E A N K	22.11.2019	14993	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesi Çakırcadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ramazan AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:03 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 3.654,52 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.

İlimiz Merkez İlçesi Çakırcadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ramazan AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:03 itibari ile açık olduğu ile ilgili düzenlenen tutanak, İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ekinde gönderilmiştir.

5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi
Madde 6 – (Mülga: 13/1/1986 - 3257/13 md.; Yeniden düzenleme: 24/11/2004-5259/1 md.)

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,
- Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,
- Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

İş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.

Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebliğat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü gereği, 2019 yılı içerisinde işletmeye açılış-kapanış saatine uymadığından dolayı İl Encümeninin 18/02/2019 tarih ve 45 sayılı kararı ile 1.827,26 TL idari para cezası verilmiştir. Aynı fiilin (açılış-kapanış saati) tekrarından dolayı işletmeye verilecek olan idari para cezasının; bir kat artırılarak uygulanması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve bu kanuna istinaden Maliye Bakanlığınca yayımlanan 442 seri No'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3.maddesi hükümleri gereğince;

- Kimlik ve Adresi: **Ramazan AYDENİZ Çakırcadı Köyü Merkez/Bartın**
- Kabahat Fiili : **İşyeri açılış ve kapanış saatlerine uymamak**
- Deliller : **İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın 27/10/2019 tarih ve 2019/890 sayılı yazısı ve**

eki tutanak

d)Karar tarihi, Kararı veren Kamu Görevlileri: **İl Encümeni,**

e)Fiilin işlendiği yer ve zaman: **Çakırcadı Köyü Merkez/Bartın**

27/10/2019 günü saat: 01:03

f)Ödeme Süresi : **Kararın Tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay**

g)Ödeme Yeri : **Bartın İl Özel İdaresi**

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	305	-
305 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L R E A N K	22.11.2019	14993	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

h) Kanun Yolu : **İtiraz.**

ı) Mercii ve süresi : **Zonguldak İdare Mahkemesi, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün**

i) İndirimli Ödeme Hakkı: İdari para cezasının verildiği anda veya kanun yoluna başvurmadan önce tamamının peşin ödenmesi, halinde cezanın^{3/4}'ü tahsil edilir. (Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün) Peşin ödeme kanun yoluna başvurmayı etkilemez (5326Sy.Kan. 17/6 Maddesi)

j) Taksitlendirme Talep Etme Hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı Kanunun 17/3 Maddesi)

k) Ödeme Yapılmaması Halinde Uygulanacak Müeyyideler: 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, olarak belirlenmiş olup,

İlimiz Merkez İlçesi Çakırcadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ramazan AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:03 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 3.654,52 TL. idari para cezası verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

ÜYE


Bekir KARABACAK

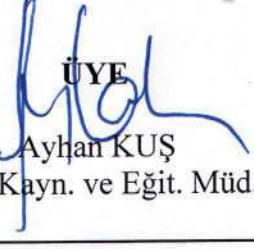
ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Malî Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	306	-
	G E V L E R E A N K	22.11.2019	14994	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesi Çakırcadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ahmet AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:05 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 3.800,00 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.

İlimiz Merkez İlçesi Çakırcadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ahmet AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:05 itibari ile açık olduğu ile ilgili düzenlenen tutanak, İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ekinde gönderilmiştir.

5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi **Madde 6 – (Mülga: 13/1/1986 - 3257/13 md.; Yeniden düzenleme: 24/11/2004-5259/1 md.)**

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

a) Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,

b) Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,

c) Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,

d) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

İş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.

Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebliğat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü gereği, 2019 yılı içerisinde işletmeye açılış-kapanış saatine uymadığından dolayı İl Encümeninin 20/05/2019 tarih ve 121 sayılı kararı ile 1.900,00 TL idari para cezası verilmiştir. Aynı fiilin (açılış-kapanış saati) tekrarından dolayı işletmeye verilecek olan idari para cezasının; bir kat artırılarak uygulanması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve bu kanuna istinaden Maliye Bakanlığınca yayımlanan 442 seri No'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3.maddesi hükümleri gereğince;

a)Kimlik ve Adresi: **Ahmet AYDENİZ Çakırcadı Köyü Merkez/Bartın**

b)Kabahat Fiili : **İşyeri açılış ve kapanış saatlerine uymamak**

c)Deliller : **İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın 27/10/2019 tarih ve 2019/889 sayılı yazısı ve**

eki tutanak

d)Karar tarihi, Kararı veren Kamu Görevlileri: **İl Encümeni,**

e)Fiilin işlendiği yer ve zaman: **Çakırcadı Köyü Merkez/Bartın**

27/10/2019 günü saat: 01:05

f)Ödeme Süresi : **Kararın Tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay**

g)Ödeme Yeri : **Bartın İl Özel İdaresi**

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	306	-
	G E V L R E A N K	22.11.2019	14994	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

h) Kanun Yolu : **İtiraz.**

1) Mercii ve süresi : **Zonguldak İdare Mahkemesi, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün**

i) İndirimli Ödeme Hakkı: İdari para cezasının verildiği anda veya kanun yoluna başvurmadan önce tamamının peşin ödenmesi, halinde cezanın 3/4'ü tahsil edilir. (Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün) Peşin ödeme kanun yoluna başvurmayı etkilemez (5326Sy.Kan. 17/6 Maddesi)

j) Taksitlendirme Talep Etme Hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı Kanunun 17/3 Maddesi)

k) Ödeme Yapılmaması Halinde Uygulanacak Müeyyideler: 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, olarak belirlenmiş olup,

İlimiz Merkez İlçesi Çakırkadı Köyünde ruhsat sahipliğini Ahmet AYDENİZ 'in yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 27/10/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 01:05 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 3.800,00 TL. idari para cezası verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	307	-
İlimiz, Kurucaşile İlçesi, Dizlermezeci Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 195 ada, 115 parsel no'da kayıtlı 190,09 m ² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Emine Yıldız ÖZKAYA tarafından Odunluk amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	19.11.2019	14832	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Kurucaşile İlçesi, Dizlermezeci Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 195 ada, 115 parsel no'da kayıtlı 190,09 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Emine Yıldız ÖZKAYA tarafından Odunluk amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.11.2019 tarih ve 14832 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Kurucaşile İlçesi, Dizlermezeci Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 195 ada, 115 parsel no'da kayıtlı 190,09 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Emine Yıldız ÖZKAYA tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdareemiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Odunluk amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 190,09 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince; inşaatın talep edildiği taşınmazda " Odunluk" amaçlı inşaatın yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizn. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	G E V L R E A N K	25.11.2019	308	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ulugeçitkadı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mukadder FINDIK' a ait olan, tapuda E28d20b1a pafta 107 ada 125 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.		21.11.2019	14908	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ulugeçitkadı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mukadder FINDIK' a ait olan, tapuda E28d20b1a pafta 107 ada 125 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2019 tarih ve 14908 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ulugeçitkadı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mukadder FINDIK' a ait olan, tapuda E28d20b1a pafta 107 ada 125 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 107 ada 125 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Mukadder FINDIK' a ait olduğu, söz konusu taşınmazın Ulugeçitkadı Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ulugeçitkadı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mukadder FINDIK' a ait olan, tapuda E28d20b1a pafta 107 ada 125 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	G E V L R E A N K	25.11.2019	309	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zihni ERKAL' a ait olan, tapuda E28d14c4a pafta 197 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	21.11.2019	14909	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zihni ERKAL' a ait olan, tapuda E28d14c4a pafta 197 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2019 tarih ve 14909 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zihni ERKAL' a ait olan, tapuda E28d14c4a pafta 197 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 197 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Zihni ERKAL' a ait olduğu, söz konusu taşınmazın Arıönü Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mucavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zihni ERKAL' a ait olan, tapuda E28d14c4a pafta 197 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
Uğur YILMAZ

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mah. Hizm. Mtd. V.

ÜYE
Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Mtd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	310	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şevki AVCI ve Hasan TAMER' e ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 332 ada 12 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	21.11.2019	14910	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şevki AVCI ve Hasan TAMER' e ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 332 ada 12 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2019 tarih ve 14910 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şevki AVCI ve Hasan TAMER' e ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 332 ada 12 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 332 ada 12 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Şevki AVCI ve Hasan TAMER' e ait olduğu, söz konusu taşınmazın Zafer Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Ulus İlçeye bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şevki AVCI ve Hasan TAMER' e ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 332 ada 12 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	311	-
Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez ilçeye bağlı Darıören köyü E29d07d1a pafta 210 ada 4 parsel aleyhine, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. lehine, MÜLK SAHİBİNİN BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI MUVAFAKATI VERMESİ ŞARTIYLA BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ uygundur.	G E V L R E A N K	21.11.2019	14947	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez ilçeye bağlı Darıören köyü E29d07d1a pafta 210 ada 4 parsel aleyhine, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. lehine irtifak hakkı tesis edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2019 tarih ve 14947 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez ilçeye bağlı Darıören köyü E29d07d1a pafta 210 ada 4 parsel aleyhine, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. lehine irtifak hakkı işlemi ilgisinin isteği üzerine 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından değişiklik tasarımları hazırlanmış olup, İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBİYİK tarafından, incelenmiş İrtifak Hakkı dosyasında Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez ilçeye bağlı Darıören köyü E29d07d1a pafta 210 ada 4 parsel aleyhine, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. lehine irtifak hakkı tesis edilmesi talep edilmiş olup, yapılması istenilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Darıören köyü E29d07d1a pafta 210 ada 4 parsel aleyhine, Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. lehine kurulan Geçit Hakkı işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi "...Belediyeler veya valilikler, mümkün olan yer ve hallerde mal sahibinin muvafakatiyle, bedelsiz irtifak hakkı verme karşılığında, bedelsiz irtifak hakkı tesis edebilir." hükmü gereğince; **MÜLK SAHİBİNİN BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI MUVAFAKATI VERMESİ ŞARTIYLA BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ**, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çaybükü köyü E28c22b1d pafta 110 ada 15, 18 parseller aleyhine, 110 ada 20 parsel lehine, MÜLK SAHİBİNİN BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI MUVAFAKATI VERMESİ ŞARTIYLA BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ uygundur.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

25.11.2019

312

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

21.11.2019

14947

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çaybükü köyü E28c22b1d pafta 110 ada 15, 18 parseller aleyhine, 110 ada 20 parsel lehine irtifak hakkı tesis edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2019 tarih ve 14947 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çaybükü köyü E28c22b1d pafta 110 ada 15, 18 parseller aleyhine, 110 ada 20 parsel lehine irtifak hakkı işlemi ilgisinin isteği üzerine 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından değişiklik tasarımları hazırlanmış olup, İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Erol KESERCİ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenmiş İrtifak Hakkı dosyasında İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çaybükü köyü E28c22b1d pafta 110 ada 15, 18 parseller aleyhine, 110 ada 20 parsel lehine irtifak hakkı tesis edilmesi talep edilmiş olup, yapılması istenilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Çaybükü köyü E28c22b1d pafta 110 ada 15, 18 parseller aleyhine, 110 ada 20 parsel lehine kurulan irtifak hakkı işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi "...Belediyeler veya valilikler, mümkün olan yer ve hallerde mal sahibinin muvafakatiyle, bedelsiz irtifak hakkı verme karşılığında, bedelsiz irtifak hakkı tesis edebilir." hükmü gereğince; **MÜLK SAHİBİNİN BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI MUVAFAKATI VERMESİ ŞARTIYLA BEDELSİZ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMESİ**, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Dörekler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ersin KALENDER tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

G
E
V
L
R
E
A
N
K

Tarihi

25.11.2019

Sayısı

313

Eki

-

22.11.2019

14995

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Dörekler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ersin KALENDER tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.11.2019 tarih ve 14995 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.11.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; (6,88 m x 6,05 m) = 41,62 m² alanında samanlık amaçlı yapı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 697,38 TL İdari para cezası verilmesi ve 21.11.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Ersin KALENDER – Dörekler Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 22.11.2019 tarih ve 14995 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 25.11.2019 tarih ve 313 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Dörekler Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz

ı) Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İ) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

313 SAYILI KARARIN DEVAMI

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

25.11.2019

313

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

22.11.2019

14995

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Dörekler Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ersin KALENDER tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği **697,38 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Satı GÜNEY tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği **1.017,00 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

G
E
V
L
R
E
A
N
K

Tarihi
25.11.2019

Sayısı
314

Eki
-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Satı GÜNEY tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.11.2019 tarih ve 14996 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.11.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; yapı kayıt belgesi alınmış mevcuttaki üç katlı konutun üzerine (10,00 m x 12,15 m) = 121,50 m² alanında konut amaçlı ilâve kat, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **1017,00 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.11.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Aşağıdere Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 22.11.2019 tarih ve 14996 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 25.11.2019 tarih ve 314 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Aşağıdere Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz

İ) Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İ) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		25.11.2019	314	-
314 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L R E A N K	22.11.2019	14996	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Satı GÜNEY tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 1.017,00 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİKİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	G E V L R E A N K	25.11.2019	315	-
İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanında yer alan Grup Köy Yollarının Coğrafi Bilgi Sistemi (CBS) üzerinden yeniden oluşturulması ile köy grup yolu uzunluklarının ilgi Yazı ve Ekinde bulunan Cetvellerde belirlendiği şekliyle uygundur.	G E V L R E A N K	25.11.2019	15037	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaresi görev ve sorumluluk alanında yer alan Grup köy Yollarının Coğrafi Bilgi Sistemi (CBS) üzerinden yeniden oluşturulması ile Köy Grup yolu uzunluklarının belirlenmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Coğrafi Bilgi Sistemi (CBS) Koordinatörlüğünün 25.11.2019 tarih ve 15037 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu İlimiz Merkez, Ulus, Amasra ve Kurucasıle İlçelerinin grup köy yolları İlçe bazında belirlenmiş olsa da, İl Özel İdaremiz bünyesinde kurulan Coğrafi Bilgi Sistemleri Koordinatörlüğünce grup köy yolları üzerindeki güzergah ve metraj çalışmaları sayısal ortamda metrik hassasiyetle yeniden tespit edilerek çalışmalar tamamlanmış olup, ilgili bakanlıklarla gerekli uyum sağlanarak güncellenmiştir.

07.11.2019 Tarihli ve 30941 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan (49) karar numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ve 2019 YPK kararları doğrultusunda grup köy yollarının birlikte çalışılabilirlik İzleme ve Raporlama Süreçlerinin sürdürülebilir olması ve yerleşim yerlerinin sanayi, ticaret, turizm vb. göz önünde bulundurularak (kontrol kesim numaraları) kn noktalarına göre, ekte sunulan grup köy yolları listesi doğrultusunda belirlenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz Coğrafi Bilgi Sistemi (CBS) Koordinatörlüğüne gönderilmesine 25.11.2019 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İnsan Kay. Ve Eğt. Müdür V.