

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İL Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesinin, 02.09.2019 tarih ve 207 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	210	-
G E V L R E A N K	02.09.2019	10855	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İL Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi hakkında İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.09.2019 tarih ve 10855 sayılı yazısı ile 02.09.2019 tarih ve 207 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor görüşüldü.

İL Özel İdareimizin 2020 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi hazırlanacağından,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili hükümleri ve

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) fıkrası "**Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek**" hükmü gereğince,

Söz konusu İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesinin,

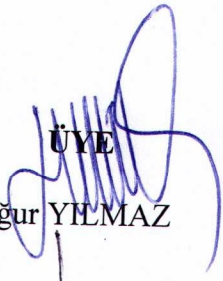
02.09.2019 tarih ve 207 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

.Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

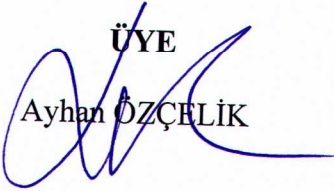
ÜYE


Uğur YILMAZ

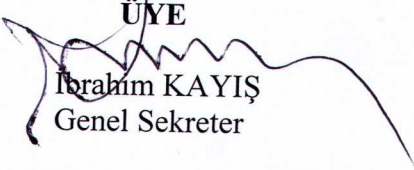
ÜYE


Bekir KARABACAK

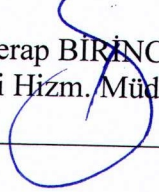
ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

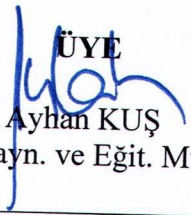
ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaremizin 2020 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programının, 02.09.2019 tarih ve 208 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	211	-
G E V L R E A N K	02.09.2019	10856	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İl Özel İdaremizin 2020 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programı hakkındaki İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.09.2019 tarih ve 10856 sayılı yazısı ile 02.09.2019 tarih ve 208 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor görüşüldü.

İl Özel İdaremizin 2020 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programı 2020-2024 yıllarını kapsayan 5 Yıllık Stratejik Plan ve 2020 Mali Yılı Performans Planına dayanılarak hazırlanmış olup,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) fıkrası "**Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek**" hükmü gereğince 2020 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programı Valilik Makamının Onay ekinde sunulmuştur.

Söz konusu İl Özel İdaremizin 2020 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programının,

02.09.2019 tarih ve 208 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İdareimizce düzenlenen 2020 Mali Yılı Kurumsal Performans Programının, 02.09.2019 tarih ve 209 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	212	-
G E V L R E A N K	02.09.2019	10857	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İdareimizce düzenlenen 2020 Mali Yılı Kurumsal Performans Programı hakkındaki İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.09.2019 tarih ve 10857 sayılı yazısı ile 02.09.2019 tarih ve 209 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan 06.09.2019 tarihli rapor görüşüldü.

İl Özel İdaresinin 2020 Mali Yılı Performans Programı hazırlanacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili hükümleri,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) fıkrası "**Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek**" hükmü ve

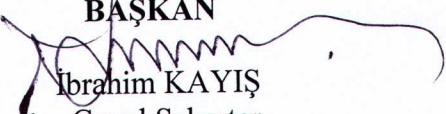
Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğin 7/5 nci maddesi "**Sosyal Güvenlik Kurumları ve Mahalli İdarelerin performans programları, Üst yöneticiler tarafından bütçe teklifleri ile birlikte ilgili mevzuatlarında belirlenen tarihte yetkili organlara sunulur ...**" hükmünü gereğince,

Söz konusu İdareimizce düzenlenen 2020 Mali Yılı Kurumsal Performans Programının,

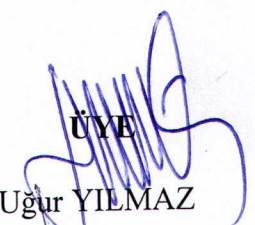
02.09.2019 tarih ve 209 sayılı İl Encümeni Kararına göre kurulan İnceleme Komisyonunca hazırlanan, 06.09.2019 tarihli rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

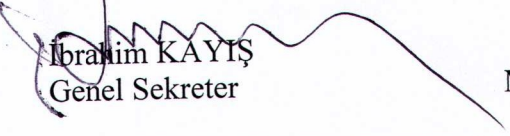
BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

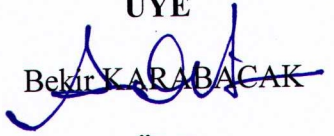
ÜYE


Uğur YILMAZ

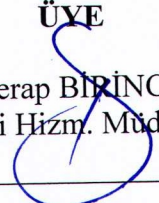
ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

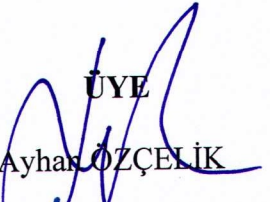
ÜYE


Bekir KARABACAK

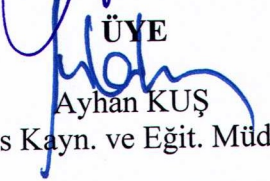
ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		09.09.2019	213	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Şahin köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban YAMAN ve Ahmet YAMAN' a ait olan, tapuda E29d07d4c pafta 177 ada 9, 10 parsellerde kayıtlı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	05.09.2019	11075	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Şahin köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban YAMAN ve Ahmet YAMAN' a ait olan, tapuda E29d07d4c pafta 177 ada 9, 10 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.09.2019 tarih ve 11075 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının yapılabilmesi için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, ek'li durum krokisi doğrultusunda incelenen tevhid- ifraz dosyasında, tapuda E29d07d4c pafta 177 ada 9, 10 parsellerde kayıtlı taşınmazların, Yeniköy Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazların tevhid ve 2 (iki) kısma ifrazının yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz ve tevhid işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, Tevhid ve ifraz işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62.maddesi son (Ek: 30.6.2001 - 24448 s R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü ile 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde "ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükümleri gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Yeniköy köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d07d4c pafta 177 ada 9, 10 parsel nolu taşınmazlarının Ek'li Teknik Rapor doğrultusunda tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bezir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		09.09.2019	214	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ahmet ÖZNAKİP ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 4 (dört) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	05.09.2019	11076	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ahmet ÖZNAKİP ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 05.09.2019 tarih ve 11076 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ahmet ÖZNAKİP ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5710,77 m² ve mülkiyetinin Ahmet ÖZNAKİP ve Müstereklerine ait olduğu, Söz konusu E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, d ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı, d parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür. Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ahmet ÖZNAKİP ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c20a1a pafta 105 ada 103 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İnsan Kay. Ve Eğt. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Eldeş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d18c4b pafta, 130 ada 10, 13 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	215	-
G E V L R E A N K	05.09.2019	11077	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Eldeş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d18c4b pafta, 130 ada 10, 13 nolu parsellerin tevhid edilmesi işleminin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.09.2019 tarih ve 11077 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Eldeş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d18c4b pafta, 130 ada 10, 13 parsel nolu taşınmazların tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından incelenen tevhid dosyasında tapuda E29d18c4b pafta 130 ada 10, 13 parsel nolu taşınmazların mülkiyetinin Ahmet GÖK' e ait olduğu, söz konusu tapunun Eldeş Köyü Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı, , 130 ada 10, 13 parsel nolu taşınmazların bahçe vasıflarında olduğu tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazların tevhid işleminin yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Eldeş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d18c4b pafta, 130 ada 10, 13 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince, Ekli Teknik Rapor doğrultusunda tevhid işleminin yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. MÜD. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. MÜD. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Seyfi DİKYOL tarafından, İdareimizce onaylanan projesine uyulmadan yapılan mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği **697,38 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	216	-
G E V L R E A N K	06.09.2019	11175	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Seyfi DİKYOL tarafından, İdareimizce onaylanan projesine uyulmadan yapılan mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 06.09.2019 tarih ve 11175 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 04.09.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; mülkiyeti Seyfi DİKYOL 'a kayıtlı taşınmaz üzerine İdareimizce onaylanan projesinin haricinde mevcuttaki devam eden inşaatla bitişik (4,77 m x 2,05 m) = 9,78 m² alanında betonarme taşıyıcı kolonların üzerine yapılan yola tecavüzlü rampa, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdareimizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **697,38 TL** İdari para cezası verilmesi ve 04.09.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Seyfi DİKYOL – Ustaoglu Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 06.09.2019 tarih ve 11175 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 09.09.2019 tarih ve 216 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Ustaoglu Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 216 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		09.09.2019	216	-
	G E V L R E A N K	06.09.2019	11175	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

- ı) Mercı ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- ii) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadañ önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)
- k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu ilimiz Merkez İlçesine bağılı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Seyfi DİKYOL tarafından, İdareimizce onaylanan projesine uyulmadan yapılan mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden 697,38 TL idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereğı için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliğı ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		09.09.2019	217	-
İlimiz Ulus İlçesine bağlı Zafer Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin KORKUT tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	06.09.2019	11176	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Zafer Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin KORKUT tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 06.09.2019 tarih ve 11176 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 03.09.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; (7,70 m x 4,60 m) = 35,42 m² alanında betonarmeden oto bakım yıkama alanı, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanunun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdareimizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanunun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **697,38 TL** İdari para cezası verilmesi ve 03.09.2019 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Hüseyin KORKUT – Zafer Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 06.09.2019 tarih ve 11176 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 09.09.2019 tarih ve 217 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Zafer Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

217 SAYILI KARARIN DEVAMI

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	09.09.2019	217	-
G E V L R E A N K	06.09.2019	11176	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

- 1) Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi ".....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez." hükmü uygulanacaktır.
- j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)
- k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Zafer Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin KORKUT tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden 697,38 TL idari para cezası verilmesi ve İmar Kanunun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.09.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter