

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaresinin 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemi kapsayan Kurumsal Stratejik Planının, İnceleme Komisyonunca düzenlenecek rapor ile birlikte yeniden Encümene sunulması uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

19.08.2019

188

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

15.08.2019

10178

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İl Özel İdaresinin 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemi kapsayan Kurumsal Stratejik Planı hakkında, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15.08.2019 tarih ve 10178 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin yürürlükte olan 2020-2024 Mali Yıllarını kapsayan ilk 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planının yürürlük tarihi 31.12.2019 tarihi itibarıyla sona ereceğinden, 2020-2024 Mali Yıllarını kapsayan 3 inci 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planı hazırlanmıştır.

Bu nedenle; İl Özel İdaremizin 2020-2024 Mali Yıllarını kapsayan 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planına esas olmak üzere;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili maddeleri gereğince hazırlanan 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemi kapsayan Kurumsal Stratejik Planının,

Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ, Ayhan ÖZÇELİK, Hatice TAŞÇI ve Raportör Serap BİRİNCİ tarafından oluşturulan komisyonca incelenerek yeniden Encümene sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Hatice TAŞÇI
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaresinin bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinin devam etmekte olan proje ve ivedi işlerin tamamlanabilmesi için ödenek aktarılması için kurulan İnceleme Komisyonunca düzenlenecek rapor ile birlikte yeniden Encümene sunulması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	19.08.2019	189	-
G E V L R E A N K	15.08.2019	10289	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İl Özel İdaresinin bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinin devam etmekte olan proje ve ivedi işlerin tamamlanabilmesi için ödenek aktarılması hakkında, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15.08.2019 tarih ve 10289 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Yedek Ödenek başlıklı 38 nci maddesinin 1nci bendi "...Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır." hükmünü kapsadığından;

Söz konusu ihtiyaç duyulan ödeneğin Yedek Ödenek ve Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödeneği tertibinden aktarılması konusu görüşülmüş olup,

Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ, Ayhan ÖZÇELİK, Hatice TAŞÇI ve Raportör Serap BİRİNCİ tarafından oluşturulacak komisyonca incelenerek yeniden Encümene sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Hatice TAŞÇI
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		19.08.2019	190	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çiftlik köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ATILGAN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d24b4d-24c1a pafta 118 ada 186 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	16.08.2019	10257	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çiftlik köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ATILGAN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d24b4d-24c1a pafta 118 ada 186 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.08.2019 tarih ve 10257 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çiftlik köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ATILGAN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d24b4d-24c1a pafta 118 ada 186 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 118 ada 186 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Mehmet ATILGAN ve Müştereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Çiftlik Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çiftlik köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ATILGAN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d24b4d-24c1a pafta 118 ada 186 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Hatice TAŞCI
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çayır köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma UZUN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c24a2d pafta 111 ada 9 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

KARAR	Tarihi	Sayısı	Eki
	19.08.2019	191	-
GEVLRENK	16.08.2019	10258	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çayır köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma UZUN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c24a2d pafta 111 ada 9 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.08.2019 tarih ve 10258 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çayır köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma UZUN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c24a2d pafta 111 ada 9 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 111 ada 9 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Fatma UZUN ve Müstereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Çayır Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çayır köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma UZUN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c24a2d pafta 111 ada 9 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Hatice TAŞCI
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer ÖZTÜRK ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 123 ada 10 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	19.08.2019	192	-
G E V L R E A N K	16.08.2019	10259	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer ÖZTÜRK ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 123 ada 10 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.08.2019 tarih ve 10259 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer ÖZTÜRK ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 123 ada 10 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 123 ada 10 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Ömer ÖZTÜRK ve Müstereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Kurtköy Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer ÖZTÜRK ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 123 ada 10 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Hatice TAŞCI
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c pafta 103 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	19.08.2019	193	-
G E V L R E A N K	16.08.2019	10260	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c pafta 103 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.08.2019 tarih ve 10260 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c pafta 103 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 103 ada 8 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Hasan AYDIN ve Müstereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Sütlüce Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c pafta 103 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Hatice TAŞCI
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		19.08.2019	194	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütölçe köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c-23c1d pafta 103 ada 27 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	16.08.2019	10261	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütölçe köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c-23c1d pafta 103 ada 27 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.08.2019 tarih ve 10261 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütölçe köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c-23c1d pafta 103 ada 27 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 103 ada 27 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Hasan AYDIN ve Müştereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Sütölçe Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mucavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütölçe köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hasan AYDIN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c23d2c-23c1d pafta 103 ada 27 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 19.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK
(KATILMADI)

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Hatice TAŞCI
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter