

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI
(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: Şehit Ahmet Telli İlkokulu Onarım İşİ

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		100,0000
Mekanik Tesisat		0,0000
Elektrik Tesisatı		0,0000
GENEL TOPLAM		100,00--

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

GİZLİ

İŞ KALEMLERİNİN

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: Şehit Ahmet Telli İlkokulu Onarım İşi

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Yüzdesi (%)
1	15.120.1001	Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (Serbest kazı)	m ³	
2	15.150.1005	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³	
3	15.160.1003	Ø 8- Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	Ton	
4	15.180.1002	Ahşaptan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması	m ²	
5	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	
6	43.527.1001	Çapı 150 mm HDPE Koruge boru döşenmesi (SN 8, lastik conta, boru ve sızdırmazlık bedelleri dahil)	m	
7	77.100.1002	Patlayıcı madde kullanmadan kireç ve melez harçlı kargir inşaatın yıkılması	m ³	

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Şehit Ahmet Telli İlkokulu Onarım İşİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi								
1	15.120.1001	Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (Serbest kazı) [m ³]								
		<p>Teknik Tarifi: Yumuşak ve sert toprak zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı.</p> <p>Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.</p> <p>Not:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.2) Derinlik zammı ödenmez.								
2	15.150.1005	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil) [m ³]								
		<p>Teknik Tarifi: Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agregalı bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agregalı ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 25/30 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, iş yerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, iş yerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 25/30 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı.</p> <p>Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.</p> <p>Not:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin TSF ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması, belgelere göre, belgelendirilmeden önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılabilir olacaktır.2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülmür.								
3	15.160.1003	Ø 8- Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması [Ton]								
		<p>Teknik Tarifi: Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı.</p> <p>Ölçü:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Betonarme proje demir donatı detaylarına göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür.2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetvelden alınır.3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz.4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esasır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıt analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz. <p>Çap (Ø) Birim Ağırlığı</p> <table><thead><tr><th>mm</th><th>kg/m</th></tr></thead><tbody><tr><td>8</td><td>0,395</td></tr><tr><td>10</td><td>0,617</td></tr><tr><td>12</td><td>0,888</td></tr></tbody></table>	mm	kg/m	8	0,395	10	0,617	12	0,888
mm	kg/m									
8	0,395									
10	0,617									
12	0,888									
4	15.180.1002	Ahşaptan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması [m ²]								
		<p>Teknik Tarifi: Proje ve şartnamesine göre; iç yüzeyleri rendelenmiş ve yağlanmış 2. sınıf çam kerestesinden düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, sökülmesi, bu işler için gerekli tahta, mesnet, kadronlar, kuşaklar, destekler, çivi, tel, benzeri gereçler, malzeme ve zayıtı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı.</p> <p>Ölçü: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz.</p> <p>Not:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir.2) Kalıptan çıkan malzeme yükleniciye aittir.								
5	15.550.1202	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması [kg]								
		<p>Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı.</p> <p>Ölçü: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır.</p> <p>Not: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran %7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7'den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.</p>								
6	43.527.1001	Çapı 150 mm HDPE Koruge boru döşenmesi (SN 8, lastik conta, boru ve sızdırmazlık bedelleri dahil) [m]								

Emre KAYRAK
İnşaat Mühendisi

Birim Fiyat Tarifleri (İş Kalemleri)

İşin Adı: Şehit Ahmet Telli İlkokulu Onarım İşİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 2

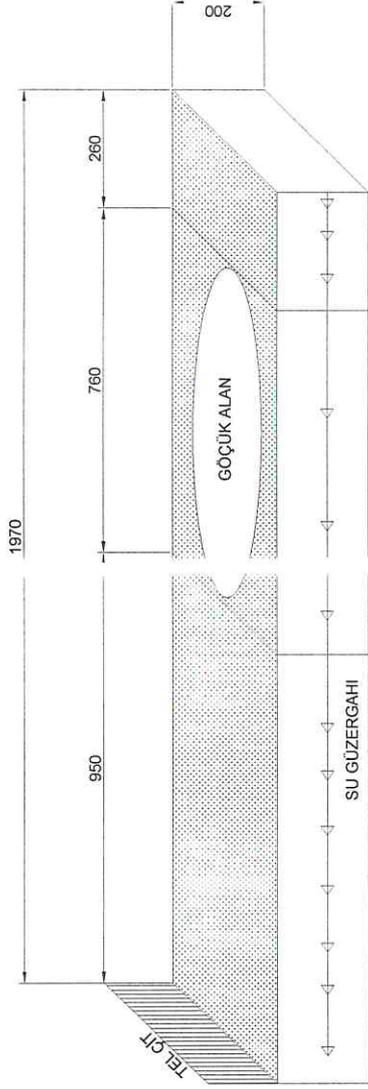
S. No	Poz No	İmalatın Cinsi
		<p>Teknik Tarifi: TSE belgeli, İller Bankası A.Ş. şartnamelerine ve projesine uygun olarak test ve kontrolleri yapılmış, çapı Ø150 mm, çember rijitliği sınıfı SN 8 olan, HDPE koruge boru ve bağlantı elemanlarının iç ve dış yüzeylerinin kontrol edilmesi (Yüklenmesi, taşınması ve indirilmesi sırasında oluşabilecek hasarlara karşı), hasarlı olanların kullanılmaması, uçlarının temizlenmesi için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, makina araç, gereçlerin işbaşında hazırlanması, ağırlık ve çaplarına göre düz işçi veya uygun kapasitede iş makinasıyla hendek tabanına indirilmesi, döşendikten sonra sızdırmazlık testlerinin boru hattı ile beraber yapılması için gereken her türlü makina araç, gereçleri, işçilik ve su temini, yükleme boşaltma giderleri, malzeme ve zayıtı, şantiye içi taşıtlara yüklenmesi, taşıma ve taşıtlardan boşaltılması bedelleri ile Yüklenici kârı ve genel giderler dâhil, HDPE koruge boruların döşenmesinin 1,00 (bir) metre fiyatıdır. Ölçü: Projedeki boyutları, ilgili şartname ve özel birim tariflerine göre döşenen HDPE koruge boru hattına ait uzunluğun (Hat üzerindeki baca vb. diğer imalatların uzunlukları dahil edilmez) metre cinsinden miktarıdır. Not: Boru, baş bağlama ve sızdırmazlık testi bedelleri dahildir. Birim fiyat analiz girdilerinde bulunan malzemelere ait nakliye bedelleri için; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca yayımlanan İnşaat ve Tesisat Birim Fiyatları Kitabında yer alan "Esas İnşaat Gereçleri" tablosu "Satın Alma Yeri" sütunundaki bilgiler esas alınacaktır.</p>
7	77.100.1002	Patlayıcı madde kullanmadan kireç ve melez harçlı kargir inşaatın yıkılması [m ³]
		<p>Teknik Tarifi: Kireç ve melez harçlı kargir inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükle-me, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, kireç ve melez harçlı kargir inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatı: ÖLÇÜ : Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.</p>


Emre AYRAK
İnşaat Mühendisi

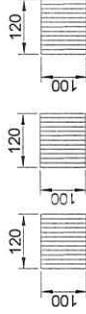
ŞEHİT AHMET TELLİ İLKOKULU ONARIM İŞİ

YAPILACAK İMALATLAR

- 1-KESİTTE GÖRÜNDÜĞÜ ŞEKİLDE KANAL ÜST TABLASI TOPRAĞI KAZILI AÇAK KILIT TAŞLARI MÜMKÜN OLDUĞUNCA ZARAR VERİLMEYEN SÖKÜLECEK PANEL ÇİT YENİDEN KULLANILABİLECEK ŞEKİLDE KALDIRILACAKTIR. MEVCUT BETONARME KANAL 19,70m UZUNLUĞUNDA KIRILACAKTIR.
- 2-KANAL İÇİ MOLOZ TEMİZLENECEK, UYGUN BİR YERE NAKLEDİLECEK TİR.
- 3-ŞEKİLDEKİ KALIP PLANINA GÖRE BETONARME İMALATI YAPILACAKTIR. DÖŞEME İ=15CM ,DÖŞEME PİLYELERİ MEVCUT PERDELERE SOKETLENECEKTİR. DÜZ DONATILAR PERDE ÜST KISIMLARINA OTURACAKTIR.DÖŞEME BETONU 25ER CM PERDELERİN ÜZERİNE BİNDİRİLEREK DÖKÜLECEKTİR. C25 BETON SINIFI İLE BETON DÖKÜLECEKTİR.
- 4- MEVCUT TESİSAT BORULARI 150LİK KORUYUÇ BORU İLE MUHAFAZA EDİLEREK BETON ALTINDAN GEÇİRİLECEKTİR.
- 5-KÖMÜRLÜK PENCERELERİNE (3 ADET - 120CMX 100CM) ŞEKİLDEKİ RİÇİMDE 40*40*3 mm KUTU PROFİL İLE KORKULUK İMALATI YAPILACAKTIR.



KÖMÜRLÜK PENCERELERİ



Şehit Ahmet Telli İlkokulu
İnşaat Mühürsüzlüğü

BETON DONATI PLANI

