

**İhale
Makamı**
İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşi

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşi		
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		70,8643
Elektrik Tesisatı		29,1357
GENEL TOPLAM		100,00--

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

GİZLİ

Emir Ali ADAAYLI
İnşaat Yüksek Mühendisi

Emir Ali ADAAYLI
İnşaat Yüksek Mühendisi

İhale Makamı

İŞ KALEMLERİ PURSANTAHLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

İşin Adı: Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	m ²		
2	15.540.1262	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarım mat boya yapılması (iç cephe)	m ²		
3	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (Kromajlı)	Adet		
4	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması	Adet		
5	ÖZEL 1	150x210 Ölçülerinde Lamine Camlı Fotoselli Kapı Yapılması Nakliye Montaj Dahil	Adet		
6	77.130.1025	Ahşap kapı yapılması (kanat ve kasa laminat kaplama) Madeni Aksam Hariç	m ²		

Toplam: 70,8643 --


Emir Ali DADAYLI
İnşaat Yüksek Mühendisi

İhale

Makamı

Birim Fiyat Tarifleri

İşin Adı: Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşi

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	m ²		
		Teknik Tarifi: Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5 mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.			
2	15.540.1262	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarımata boya yapılması (iç cephe)	m ²		
		Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeyde temizlik yapıldıktan sonra, 0,070 lt su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte2 katta ortalama 0,132 lt su bazlı yarımata boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür.Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.			
3	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (Kromajlı)	Adet		
		Teknik Tarifi: DOĞRAMA MADENİ AKSAMLARI Kapı Doğramaları Madeni Aksam Birim Fiyatı (Ahşap, Metal, Plastik)			
4	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması	Adet		
		Teknik Tarifi: DOĞRAMA MADENİ AKSAMLARI Kapı Doğramaları Madeni Aksam Birim Fiyatı (Ahşap, Metal, Plastik)			
5	ÖZEL 1	150x210 Ölçülerinde Lamine Camlı Fotoselli Kapı Yapılması Nakliye Montaj Dahil	Adet		
6	77.130.1025	Ahşap kapı yapılması (kanat ve kasa laminat kaplama) Madeni Aksam Hariç	m ²		
		Teknik Tarifi: Kapı kanadı; beyaz çam kerestesinden temizi en az 42 mm kalınlıkta olacak şekilde, temizi en az 32 mm kalınlıkta ve serin başlıklarından yapılan çatkı arasına 32 mm'lik kraft dolgu ile meydana getirilen iskeletin iki yüzüne 4 mm odun lifi levha (MDF) prese etmek suretiyle iç kapı kanadı yapılması, her iki yüzü laminat kaplanması, kapı kasisinin 18 odun lifi levha (MDF) üzzerine 0,65 mm sonradan şekil verilebilen laminat levha kaplanması yerine takılması için çivi, vida, tutkal ve benzeri her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ve madeni aksamların yerine takılması, kapı kanadı ve kasisinin yerine takılıp alıştıırılması, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedeli hariç) 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Kapı,kanadı ve kasisinin dıştan dışa eni ve boyu çarpılarak alan hesaplanır. NOT : 1) Genel olarak kapı doğramalarında kullanılacak madeni aksam, idarenin beğenmesi şartı ile her cins kilit ve kilit kolları, aynaları, sürgü, stop lastikli tampon, menteşe ve yaylı menteşeden ibarettir. 2) Madeni aksamın yerlerine takılması işçiliği doğrama fiyatlarına dâhildir.			

Emir Ali İZBAYLI
İnşaat Yüksek Mühendisi

İhale Makamı

İŞ KALEMLERİ PURSANTAHLARI (YÜZDELERİ)

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)


İşin Adı: Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşi

İş Grubu: Ana Grup>Elektrik Tesisatı

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	35.115.1022	4x63 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet		
2	35.105.1210	16 A'e kadar (6 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (6 kA kesme kapasiteli)	Adet		
3	35.160.3401	Güvenlik hattı priz sortisi, Priz sortisi	Adet		
4	35.515.7030	Utp Cat6H HALOJEN FREE 4x2x23 AWG, BAKIR DATA KABLOLARI	m		
5	Özel-2D2P	4'lü Çerçevesiz Priz (2 Data - 2 Priz)	Adet		

Toplam: 29,1357 --


Müşteri İnceleme
Yatırım ve İşletme Birim Başkanı
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

İhale

Makamı


Birim Fiyat Tarifleri

İşin Adı: Aile Sosyal Politikalar Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşi

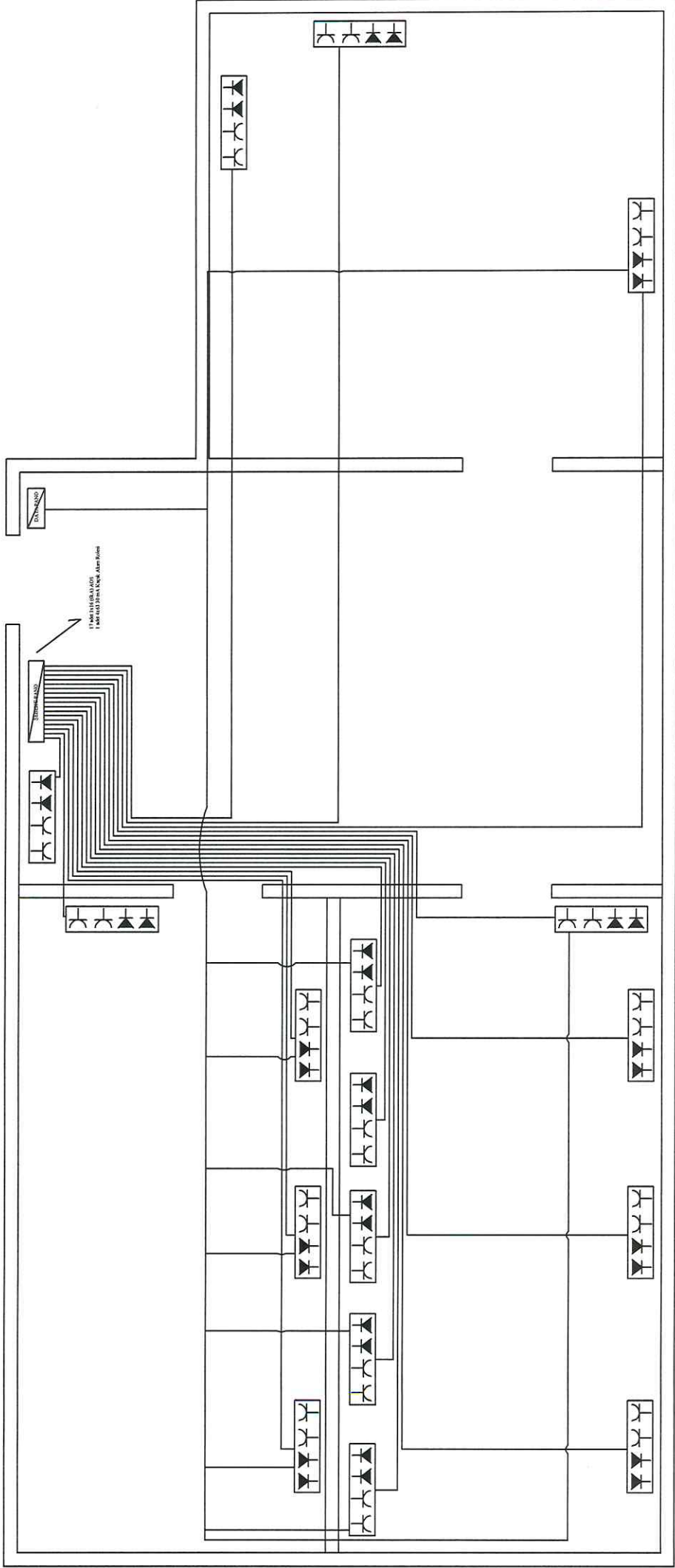
İş Grubu: Ana Grup>Elektrik Tesisatı

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Pursantaj (%)
1	35.115.1022	4x63 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet		
Teknik Tarifi: Kaçak akım koruma şalterleri: (Ölçü: Adet) Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10-30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 mA, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dâhil işler halinde teslimi.					
2	35.105.1210	16 A'e kadar (6 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (6 kA kesme kapasiteli)	Adet		
Teknik Tarifi: Anahtarlı Otomatik Sigortalar (6 kA kesme kapasiteli) (Ölçü: Adet)BFT No 35.105.1100 ile aynı özelliklerde yalnız 6 kA kısa devre kesme kapasitesine sahip otomatik sigortanın temin ve montajı, her nevi malzeme ve işçilik dâhil.					
3	35.160.3401	Güvenlik hattı priz sortisi, Priz sortisi	Adet		
Teknik Tarifi: Halojen free kablolu priz sortisi:(Ölçü: Adet, ihzarat: %60) Halojen Free Alev yamaz boru içerisinde linye ve sorti hatları TS EN 60332-1-2, TS EN 60754-1/2 ve TS EN 61034-2 standartlarına uygun, en az 2,5 mm ² kesitte faz, nötr ve güvenlik hatlı prizde, faz, nötr ve güvenlik iletkenleri TS EN 60445'a göre renklendirilmiş plastik izoleli (HO7Z, O7Z1) cinsinden olmak üzere buat, klemens, priz, her nevi malzeme temini, işyerine nakil ve işçilik dâhil, komple priz sortisi yapılması. (TS EN 61386-1/21/22 standartlarına uygun, CE uygunluk işareti iliştirilmiş halojen free alev yamaz boru sorti fiyatına dâhildir) Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Ölçü: Linye hattı 35 mden fazla olunca besleme hattı olarak BFT No 35.150.1000'den ödeme yapılır.					
4	35.515.7030	Utp Cat6H HALOJEN FREE 4x2x23 AWG, BAKIR DATA KABLOLARI	m		
Teknik Tarifi: Utp Cat6H HALOJEN FREE 4X2X23 AWG Ölçü: mIhzarat: %60 Yerel alan ağlarında yatay kurulumlar için bilgisayarlar arası 250 Mhz band genişliği ve 250 Mbps hızındaki veri iletişimde kullanılan 4 perli 4 renk kodlu korumasız bükümlü perler (ekransız sarmal bükümlü) ve hepsini kapsayan HFFR dış kılıfı sayesinde geç tutuşan, genelde kendiliğinden sönen, yanma sırasında zehirletici gaz ve duman çıkarmayan IEC 60332-1 IEC 60754 test uygunluk belgeli; 4 çift kablo ISO class D-CAT6e standardında 23 AWG 0,57 mm çıplak bakır kaplama ölçütünde kablonun temini iş yerine nakli ile her nevi ufak malzeme işçilik montaj ve test dâhil. Uygulama esnasında kablo hangi şartta tesis ediliyorsa o imalata ait malzeme bedelinin ayrıca ilgili pozdan ödenmesi (Boru içerisinden geçiriliyor ise boru bedelinin, kablo tavasından geçiriliyor ise kanal bedelinin ilgili pozdan ödenmesi)					
5	Özel-2D2P	4'lü Çerçeve Priz (2 Data - 2 Priz)	Adet		


M. DURSUN
Yatırım İşleri Müdürlüğü
Teknik Personel

Bartın Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü Hizmet Binası Bodrum Kat Krokisi



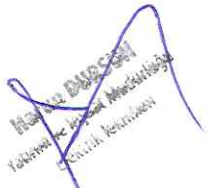
NOT:

- Onarım yapılacak hizmet binasındaki projede gösterildiği gibi tali pano içerisine 17 adet 1x16 (6kA) tesis edilerek tüm priz hatları sıva altından çekilerek yenilecektir.

- Ayrıa katta bulunan tüm data hatlarında yeni tesis edilecek olup. Tesis edilecek olan hatlar sıva altından olacaktır.

- proje gösterildiđi gibi tüm priz ve data prizleri de yenilenecektir.

-TÜM SİSTEM ALISIR DURUMDA İDAREYE TESLİM EDİLECEKTİR.


M. M. M. M. M.
M. M. M. M. M.
M. M. M. M. M.